

Formular për SYLLABUS të Lëndës

Të dhëna bazike të lëndës	
Njësia akademike:	Fakulteti Juridik
Titulli i lëndës:	E drejta Kontraktore
Niveli:	Bachelor
Statusi lëndës:	Obligative
Viti i studimeve:	IV
Numri i orëve në javë:	3+1
Vlera në kredi – ECTS:	7
Koha / lokacioni:	Prishtine
Mësimdhënësi i lëndës:	Prof. Dr. Nerxhivane Dauti Mr.sc. Sefadin Blakaj
Detajet kontaktuese:	nerxhivane.dauti@uni-pr.edu sefadin.blakaj@uni-pr.edu
Përshkrimi i lëndës	<p>Në shoqëri bashkëkohore të karakterizuar nga sistemi i "ndërmarrjes së lirë" dhe nocionet e lirisë individuale, "kontrata" është një nga mjetet kryesore me të cilat individët privat dhe firmat afariste kryejnë punët e tyre. Lënda e drejta kontraktore zhvillon më tej njohurinë e kandidatëve në fushën e Kontratave dhe parashtron pyetjet si përse premtimet janë zbatuar si kontrata, cilat premtime zbatohen, dhe se si ato zbatohen në marrëdhëniet e përditshme tregtare. Lënda vë theksin mbi analizën e ngushtë dhe kritike të detyrimeve të ligjit vendor si ajo ndikon në ditë për ditë të biznesit kontraktuese. Lënda shqyrton çështjet kryesore ligjore që prekin marrëveshjet e zbatueshme. Këto çështje përfshijnë pyetjet për atë se kur një kontratë të bëhet e detyrueshme, çfarë personash fitojnë të drejtat sipas një kontrate, kushtet nën të cilat kërkohet apo nuk kërkohet garancia për performancë, çka përbën shkelje të kontratës, dhe mjetet juridike në dispozicion në rast të shkeljes së kontratës. Do të ketë diskutime për problemet e mundshme në kontrata, dhe zgjedhjen e teknikave të kontratës për të shmangur rreziqet e procesit gjyqësor në mjedise të pasigurta ligjore, siç janë përdorimi i dëmeve të likuiduara dhe klauzola e dorëzansë. Gjatë tërë kohëzgjatjes së lëndës, do t'i kushtohet kujdes problemeve të përgjithshme të interpretimit të gjuhës së kontratës, rolit të kontratave në një shoqëri tregu, konflikt në mes të</p>

	nevojës komerciale për siguri dhe kërkesave të drejtësisë individuale.		
Qëllimet e lëndës:	<p>Qëllimi i kursit : Kursi synon të ofrojë për studentët informacion të mjaftueshëm në lidhje me te drejten e kontratave dhe për të mundësuar atyre që të aplikojnë në praktikë aftësitë e marra nga fushën e së drejte se kontratave.</p> <p>Qysh se kjo e drejte është e mbuluar nga ky kurs duhet të konsiderohet si një nga subjektet më të rëndësishme të ligjit i cili prodhon ndikim direkt në tregun e lirë , lëvizjen e mallrave dhe shërbimeve , kursi ka për qëllim/ndërmend të mundësojë studentëve të kuptojnë normat ligjore – të së drejte se kontratave dhe të aplikojnë njëjten në praktikë.</p>		
Rezultatet e pritura të nxënies:	<p>Rezultatet e pritshme :</p> <p>Pas realizimit me sukses të kursit studentët do të jenë në gjendje të :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kuptojnë normat ligjore të zbatueshme për kontratat ; 2. Të jenë në gjendje të aplikojnë dhe të interpretuar normat ligjore të zbatueshme për kontratat ; 3. Të jenë në gjendje të hartojnë format e kontratave , si dhe formave të tjera ligjore ; 		
Kontributi në ngarkesën e studentit (gjë që duhet të korrespondoj me rezultatet e të nxënit të studentit)			
Aktiviteti	Orë	Ditë/javë	Gjithësej
Ligjërata	3	1/15	45
Ushtrime teorike/laboratorike	1	1/15	15
Punë praktike	1	1/15	15
Kontaktet me mesimdhënësin/konsultimet	1	1/15	15
Ushtrime në teren	4	1/4	16
Kollokfiume,seminare	2	2/2	4
Detyra të shtëpisë	2	1/13	26
Koha e studimit vetanak të studentit (në bibliotekë ose në shtëpi)	2	1/15	30
Përgaditja përfundimtare për provim	2	1/15	30
Koha e kaluar në vlerësim (teste,kuiz,provim final)	4	1/1	4
Projektet, prezentimet ,etj	10	1/1	10

Totali	7 ECTS	Total	210
Metodologjia e mësimëdhënies:			
	<p>Metodologjia : Metodologjia përfshin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leksionet interaktive - studentet përveç ligjëratave , në procesin e ligjerimit do të jenë të angazhuar në mënyrë aktive përmes prezantimeve , diskutime ose debate në lidhje me çështjet e diskutuara gjatë ligjëratave ; - Puna seminarike : studentëve do të u shpërndahen temat të cilat do të jenë të nevojshme për të përfunduar punën seminar . Informacion i mjaftueshëm për realizimin e kësaj detyre do të jetë në dispozicion për studentët . Puna seminarike , pas përfundimit , duhet të i dorëzohet profesorit , i cili do të vlerësojë punën seminarike dhe në përputhje diskutojnë temën me studentët . - Punë praktike - Temat e diskutuara gjatë leksioneve janë për t'u konsideruar dhe diskutuar praktikisht me asistentë mësimor . Diskutimi do të përfshijë pjesëmarrjen aktive të studentëve . 		
Metodat e vlerësimit:	<p>Vlerësimi i parë : max . 15 % ; Vlerësimi i dytë : Max . 20 % ; Pjesëmarrja aktive : Max . 5% ; Puna seminarike dhe aktivitete të tjera : max . 10% ; Provimi përfundimtar : 50 % ;</p>		
Literatura			
Literatura bazë:	<p>Dr. Sc. Nerxhivane Dauti, E drejta kontraktore, Prishtinë, viti 2012 Dr. Sc. Nerxhivane Dauti, E drejta e detyrimeve viti 2012</p>		
Literatura shtesë:	<ol style="list-style-type: none"> 1. R.G. Lawson, Susan Sigleton, Commercial Contracts- A practical guite to standart terms. Tottel Publishing, 2016 2. Dr. Mariana Semini, E drejta e detyrimeve, Tiranë, 2003; 3. Dr. Vizner B., Komentar zakona o obligacioni odnosna, Knjiga I, II, Zagreb, 1978. 4. Sefadin Blakaj, Draft Common Frame of Reference (DCFR) in European Contract Law-with a focus on pre-contractual duties (Graz: University 		

	of Graz, 2008). 5. Sefadin Blakaj, Distance contracts (Justice Booklet, No.1, 2011), Prishtine;
Plani i dizajnuar i mësimi:	
Java	Ligjerata që do të zhvillohet
Java e parë:	-Kontratat (informatat e përgjithshme për kursin) -Grupimi i kontratave
Java e dytë:	-Kontrata e shitjes ; -Kontratat - përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e tretë:	-Kontratat e veçanta të shitjes : -Shitje me mostër ose model; -Shitje me specifikimet ; -Rendi për të shitur ; -Blerje gjyqesore (ankand) ; -Kontratat mbi dërgesat e njëpasnjëshme -Kontratat e rastit (kuturu) të shitjes ; -Këstet e kontratës së shitjes ; -Kontrata e shitjes para- pagesa ; -Kontrata e shitjes me të drejtën për të para- blerë mallrat e shitura ;
Java e katërt:	-Kontrata e këmbimit ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e pestë:	-Dhuratë –Kontrata e dhurimit; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ;Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e gjashtë:	-Grupim i kontratës së dhuratës ;
Java e shtatë:	-Kontrata për qiranë ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e tetë:	-Kontrata për dhënie me qira të lokaleve afariste ; -Përkufizimi ; kushtet; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e nëntë:	-Kontrata e kredisë ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ; -Kontrata për transferimin për përdorimin e mallrave ;

	-Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e dhjetë:	-Kontrata mbi vepren (puna e autorit) ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e njëmbëdhjetë:	-Kontrata e autorizimit ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e dymbëdhjetë:	-Kontrata e depozitave ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e trembëdhjetë:	-Kontrata e partneritetit -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e katërbëdhjetë:	-Kontrata e sigurimit ; -Përkufizimi ; kushtet ; -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;
Java e pesëmbëdhjetë:	-Kontrata për mbajtjen e përjetshme; -Përkufizimi ; kushtet ; - -Karakteristikat ; Efektet juridike ; -Përfundimi ;

Politikat akademike dhe rregullat e mirësjelljes:
<p>Gjate procesit mësimor dhe atij te vlerësimit te studentëve përfshirë edhe kontaktet tjera me student qe ndërlihen me raportet studimore, mesimdhënesi duhet te ruaj integritetin e tij akademik dhe te tregoj vlera te larta morale dhe njerëzore si dhe te jete i paanshëm dhe te jete ne gjendje qe te përballet me çdo sfide ne këtë drejtim nga çdo ndikim apo presion qe mund t'i behet nga te tjerët. Studentet janë te obliguar t'i përmbahen rregullave te mirësjelljes si gjate ligjëratave, ushtrimeve dhe provimit, në të kundërtën mund të rrezikojnë të jenë palë në procedurat disiplinore sipas rregullave të Fakultetit Juridik dhe rregullave të Universitetit të Prishtinës. Plagjiatura paraqet shkelje të rëndë, andaj konstatimi i së njëjtës paraqet bazë të mjaftueshme nga përjashtimi nga lënda në fjalë!</p>